

Relatório

Registo de descrição

Data relatório

2024-07-02

Registo

PT/BPARJJG/NOT/CNHRT4/001/065 - Livro de notas

Nível de descrição	UI
Código de referência	PT/BPARJJG/NOT/CNHRT4/001/065
Tipo de título	Atribuído
Título	Livro de notas
Datas de produção	1860-02-27 - 1860-07-09
Dimensão e suporte	1 livro, papel.
Entidade detentora	Biblioteca Pública e Arquivo Regional João José da Graça - Horta.
Produtor	Cartório Notarial de Horta - 4.º Ofício.
Fonte imediata de aquisição ou transferência	Incorporação.
Âmbito e conteúdo	<p>O livro contém várias notas de escrituras diversas do tabelião: José Afonso Botelho Andrade da Câmara e Castro.</p> <p>623 - Instrumento de procuração bastante e geral que fazem António Teles e sua mulher Maria Violante, moradores na freguesia de Castelo Branco (1v).</p> <p>624 - Escritura de venda livre de 1 alqueire e meio de terra lavradia, sita na freguesia da Feteira, que fazem Manuel Estácio da Silveira e sua mulher Francisca da Glória de Vargas, moradores na freguesia da Praia do Almocharife, a João de Vargas Dias, morador na freguesia da Feteira, pelo preço de 60\$000 reis, de que se dá quitação (2v).</p> <p>625 - Instrumento de procuração bastante e geral que faz Joana Delfina a um sobrinho João Veloso de Carvalho, moradores nesta cidade da Horta (4v).</p> <p>626 - Escritura de permuta que entre si fazem Jorge da Cunha Meneses Brum e sua mulher D. Maria José da Terra Brum, e José Maria de Sequeira e sua mulher D. Joaquina Emília Terra de Sequeira, moradores nesta cidade da Horta, dando os primeiros uma casa situada na vila da Madalena, da ilha do Pico, e recebendo uma casa situada na Rua da Misericórdia, desta cidade da Horta, sem torna de parte a parte (5v).</p> <p>627 - Escritura de mútuo com hipoteca, pela quantia de 105\$800 reis, que fazem José da Terra Jorge e sua mulher Ana Leonor, moradores na freguesia da Ribeirinha, a João Veloso de Carvalho, morador nesta cidade da Horta (7v).</p> <p>628 - Escritura de obrigação de dívida com hipoteca, pela quantia de 225\$600 reis, que fazem Manuel Pereira da Costa e sua mulher Isabel Felícia, moradores na freguesia da Feteira, a Miguel Inácio da Silva Bettencourt, morador na freguesia de São Mateus, da ilha do Pico, a prazo de 1 ano, sem juros, e com as condições que na mesma se dirão (10).</p> <p>629 - Escritura de permuta e hipoteca que entre si fazem Emírcio Rodrigues da Costa e sua mulher D. Doroteia Isabel de Bettencourt Costa, com José Silveira de Serpa e sua mulher Narcisa Emília de Serpa, todos moradores na freguesia de Castelo Branco, dando os primeiros o domínio útil de 15 alqueires de terra lavradia, situada no lugar denominado a Ribeirinha, da dita freguesia de Castelo Branco, e recebendo o domínio útil de 2 alqueires de terra lavradia, no lugar denominado o Trozilo, tudo da mesma freguesia de Castelo Branco, sem torna de parte a parte, e incluindo-se o reconhecimento de senhorios (11v).</p> <p>630 - Escritura de mútuo com hipoteca, pela quantia de 1.120\$000 reis, que faz José Machado Alves, morador acima do Convento de Santo António, sainte desta cidade da Horta, a Francisco José Nunes da Silva, morador na vila da Madalena, da ilha do Pico, a prazo de 1 ano, sem juros, e distrate de outra escritura que dá ao mesmo José Machado Alves, Manuel José Bettencourt Júnior, também morador nesta cidade da Horta (14).</p> <p>631 - Escritura de venda do domínio útil de 3 quartas de terra lavradia, com uma casa palhaça, eira e poço, sita na freguesia da Feteira, que faz Estolano Pereira do Amaral, a seu filho Manuel Cristiano do Amaral, com assistência de um irmão e cunhado José Pereira e sua mulher Maria Luísa, todos moradores na dita freguesia da Feteira, sendo o preço da venda o de 70\$000 reis, de que se dá quitação, e incluindo-se o reconhecimento de senhorio (17).</p> <p>632 - Escritura de permuta que entre si fazem D. Maria Olívia do Canto, e João José Paim da Terra Brum, moradores nesta cidade da Horta, dando a primeira o foro fixo anual de 5 alqueires de trigo, e recebendo igual foro, sem torna de parte a parte (19v).</p> <p>633 - Escritura de obrigação de dívida com hipoteca, que fazem Filipe Pereira do Amaral e sua mulher Teresa Luísa, moradores na freguesia da Feteira, a António José Ribeiro Terra Júnior, desta cidade da Horta, pelo preço de 138\$000 reis, sem juros e a prazo de 1 ano (21).</p> <p>634 - Escritura de venda livre dos foros fixos anuais de 20 alqueires de trigo, 20 de milho, 2\$500 reis a dinheiro e 2 galinhas, que fazem Carlos Augusto Bettencourt e sua mulher D. Ponciana Augusta de Miranda Bettencourt, moradores nesta cidade da Horta, a Francisco da Rosa da Silveira, morador na</p>

freguesia da Ribeirinha, pelo preço de 346\$400 reis (22).

635 - Escritura de venda livre de uma casa de alto e baixo, com seu reduto, situada na freguesia da Conceição, que faz D. Maria Brum de Lacerda, viúva, com consentimento de seus filhos Gaspar Pereira de Lacerda e sua mulher D. Francisca Emília de Lacerda, Manuel Inácio Brum do Canto Lacerda e sua mulher D. Mariana do Canto Ramos e Lacerda, Manuel Inácio do Canto Ramos Silveira e sua mulher D. Ana Elvira do Canto Ramos, António de Labath Brum de Ataíde e sua mulher D. Inácia Adelaide Brum de Ataíde e D. Maria Olívia do Canto Lacerda, a seu outro filho Alexandre Pereira de Lacerda, prlo preço de 1.000\$000 de reis, de que dá quitação (24).

636 - Escritura de venda livre dos foros fixos anuais de 135 alqueires e 3 oitavos de trigo, 31 alqueires de milho, 10 galinhas e 28\$900 reis a dinheiro, e bem assim de 4\$356 metros de terra lavradia, (equivalente a 4 alqueires e meio da antiga moeda), situada na freguesia de Castelo Branco, que faz D. Maria Olívia do Canto Lacerda, a seu irmão Alexandre Pereira de Lacerda, moradores nesta cidade da Horta, pelo preço de 2.358\$000 reis, de que se dá quitação e com as mais condições, que abaixo se dirão (27).

637 - Escritura de permuta e venda que entre si fazem Carlos Augusto Bettencourt e sua mulher D. Ponciana Augusta de Miranda Bettencourt, moradores nesta cidade da Horta, com os menores filhos de António Garcia Fialho, representados pelo doutor Curador Geral dos Órfãos nesta Comarca, doutor João Augusto de Bettencourt Pitta e por sua tutora sua mãe D. Maria dos Anjos Vargas Fialho, moradora na ilha do Pico, representada por seu procurador, António da Terra Pereira, morador nesta cidade da Horta, dando os primeiros 1 moio de trigo de foro fixo anual e 400\$000 reis em dinheiro, e recebendo uma casa de alto e baixo, situada nas Ruas do Meio e do Mar, desta cidade da Horta, e com as condições que na mesma se dirão (30v).

638 - Escritura de venda livre de 3 alqueires de terra lavradia que faz Manuel Francisco Rodrigues e sua mulher Rosa Maria, moradores no lugar do Cascalho, da freguesia dos Cedros, a Isabel Olinda Leal, moradora de São Miguel Arcanjo, da ilha do Pico, recebendo os vendedores da compradora a propriedade de aforamento enfiteuse, pelo cânone anual de 3 alqueires de trigo, pelo preço de 30\$000 reis, de que se dá quitação, e incluindo-se o reconhecimento de senhorio (34v).

639 - Escritura de aforamento enfiteuse e perpétuo de 4 alqueires de terra lavradia, pouco mais ou menos, (antigo sistema), 3.872 ares (nova medida), pouco mais ou menos, que fazem António Francisco da Silveira e sua mulher Maria Felícia, moradores na freguesia da Feteira, a António de Vargas e sua mulher Francisca Mariana, moradores na mesma freguesia, pelo cânone enfiteutico anual de 6 alqueires de trigo (37v).

640 - Escritura de venda livre do foro fixo anual de 25 alqueires de trigo, que fazem Manuel Garcia Homem e sua mulher Agueda Jacinta, moradores nesta cidade da Horta, a António José Ribeiro Terra Júnior, também morador nesta cidade da Horta, pelo preço de 250\$000 reis (39).

641 - Escritura de obrigação de dívida com hipoteca pela quantia de 500\$000 reis, sem juros, e a prazo de 1 ano, João José da Graça Júnior e sua mulher D. Elisa Hermínia da Graça, residentes em Lisboa, a Laureano Pereira da Silva, desta cidade da Horta (41).

642 - Escritura de obrigação de dívida, pela quantia de 86\$000 reis, que faz José da Rosa Goulart, morador nesta cidade da Horta, a Manuel José Sequeira, morador também nesta cidade da Horta, a prazo de 8 meses, sem juros, e com as condições que abaixo se dirão (43).

643 - Escritura de venda de 6 alqueires e 69 braças de terra lavradia, foreira, que faz Joaquim Monis de Medeiros, a Augusto Ernesto de Miranda e Oliveira, pelo preço de 300\$000 reis (43v).

644 - Escritura de obrigação de dívida com hipoteca, pela quantia de 400\$000 reis, que fazem João Inácio de Faria e sua mulher Claudina Constância, moradores na freguesia do Capelo, a Carlos Vieira Goulart, morador nesta cidade da Horta, pelo prazo de 4 anos, sem juros, e com as condições que na mesma se dirão (46v).

645 - Escritura de apresentação de título de dívida pública fundada, que faz Manuel Francisco Goulart a José da Cunha Brum Terra e Silveira, residentes estes últimos, na cidade de Lisboa, e aquele nesta cidade da Horta (48).

646 - Escritura de doação que fazem Manuel Carlos Whiton a sua sobrinha D. Maria Guilhermina Gutierrez Whiton, filha de José Maria Whiton e de sua mulher D. Leonarda Amélia Gutierrez Whiton, todos desta cidade da Horta (49).

647 - Escritura de obrigação de dívida com hipoteca, pela quantia de 300\$000 reis, que fazem José Silveira de Brum e Maria Vitória de Vargas, sua mulher, a Joaquim Pereira Goulart, todos moradores na freguesia de Castelo Branco, a prazo de 5 anos, sem juros (51v).

648 - Escritura de obrigação de dívida e fiadoria, pela quantia de 339\$600 reis, que fazem Domingos António Ribeiro e sua mulher Maria Rita, moradores na freguesia de Santa Luzia, concelho da vila de São Roque, da ilha do Pico, a Manuel José Sequeira, morador nesta cidade da Horta, na qualidade de consignatário da barca brasileira Harmonia (53).

649 - escritura de venda livre de terra lavradia, situada na freguesia dos Cedros, que fazem António da Rosa Correia e sua mulher Rosa Mariana Madalena, moradores na mesma freguesia, a Francisca Emerenciana de Sousa, moradora nesta cidade da Horta, pelo preço de 48\$000 reis, de que se dá quitação, e recebendo os vendedores a mesma propriedade de aforamento enfiteuse, pelo foro anual de 6 alqueires de trigo, e incluindo-se o reconhecimento de senhorio (54).

650 - Escritura de aforamento enfiteuse e perpétuo de uma casa térrea, com um alqueire de terra lavradia, situada no lugar de Santa Bárbara, sainte desta cidade da Horta, que fazem António de Lacerda Rocha e sua mulher D. Gertrudes Moura Rocha, moradores nesta cidade da Horta, a João Silveira da Rosa e sua mulher Maria Felícia, moradores no dito lugar de Santa Bárbara, pelo cânone anual de 5 alqueires de trigo, e com as condições que abaixo se dirão (56v).

651 - Escritura de venda do domínio útil de uma casa telhada, com atafona e reduto, situada na freguesia da Feteira, que fazem José Garcia da Silva e sua mulher Maria Tomásia, a João Vieira Soares, todos moradores na mesma freguesia, pelo preço de 150\$000 reis, de que se dá quitação, e incluindo-se o reconhecimento de senhorio (59v).

652 - Escritura de obrigação de dívida com hipoteca geral e especial pela quantia de 1.164\$074 reis, que fazem José Lourenço Dias e sua mulher D. Francisca Teodora da Câmara, moradores na Canada das

Dutras, sainte desta cidade da Horta, a Manuel Alves Guerra, morador nesta mesma cidade, e com as condições que abaixo se dirão (63).

653 - Escritura de obrigação de dívida com hipoteca, pela quantia de 2.144\$980 reis, que fazem Mateus Borges Machado Hasse e sua mulher D. Rosa Leopoldina Goulart Machado, a Manuel Alves Guerra, todos moradores nesta cidade da Horta, com as condições que abaixo se dirão (64v).

654 - Escritura de venda do domínio útil de 4 alqueires de terra lavradia, situada na freguesia de Castelo Branco, que faz Manuel Alves Guerra, morador nesta cidade da Horta, na qualidade de Curador Fiscal da Massa Falida de Arão Saiague, a António José de Sousa, morador na mesma freguesia de Castelo Branco, pelo preço de 93\$500 reis, de que se dá quitação, e incluindo-se o reconhecimento de senhorio (66).

655 - Escritura de fiadoria, pela quantia de 3.780\$000 reis fortes, equivalente a 4.725\$000 reis, insulanos, que fazem João Pereira Ramos Silveira e Manuel Inácio Brum do Canto Lacerda, à Fazenda Nacional, para que este último possa servir o lugar de Feitor Recebedor da Alfândega desta cidade da Horta (71).

656 - Escritura de obrigação de dívida com hipoteca, pela quantia de 57\$800 reis, que faz Cristiana Emília da Silveira, da freguesia das Bandeiras, da ilha do Pico, a Sérgio Augusto Ribeiro, desta cidade da Horta (76v).

657 - Escritura de venda do domínio útil de meio alqueire de terra lavradia, situada na freguesia dos Flamengos, que fazem Sérgio Augusto Ribeiro e sua mulher D. Rosa Adelaide Ribeiro, moradores nesta cidade da Horta, a José Maria Goulart e sua mulher Maria da Luz, moradores na freguesia dos Flamengos, pelo preço de 30\$000 reis, e incluindo-se o reconhecimento de senhorio e de obrigação de dívida com hipoteca, pela quantia de 158\$000 reis, a pagar em prazos, que fazem os compradores aos vendedores, tudo pela forma que abaixo se dirá (77v).

658 - Escritura de venda livre da quinta parte de uma casa alta, telhada e seu reduto correspondente, sita na freguesia das Angústias, que faz Francisco de Fraga e sua mulher Ana de Fraga, moradores em New York, nos Estados Unidos da América, a Maria Emília de Almeida, casada com Manuel Cardoso de Almeida, ausente, pela preço de 200\$000 reis, de que se dá quitação (80v).

659 - Escritura de venda livre da quarta parte de uma casa, situada no lugar do Lajido, da freguesia de Santa Luzia, da ilha do Pico, que fazem José Maria de Sequeira e sua mulher D. Joaquina Emília Terra de Sequeira, moradores nesta cidade da Horta, a D. Maria Ana Guilhermina Fisher Berquó, moradora na ilha de São Miguel, pelo preço de 150\$000 reis, de que se dá quitação (83v).

660 - Escritura de venda livre do foro fixo anual de 1 moio e 16 alqueires de trigo, que fazem António Manuel de Sousa Sarmento e sua mulher D. Antónia de Sousa, moradores nesta cidade da Horta, a Carlos Guilherme D'Abney, da mesma, pelo preço de 760\$000 reis, de que se dá quitação (87).

661 - Escritura de substituição de pensão alimentícia, que fazem António Manuel de Sousa Sarmento e sua mulher D. Antónia de Sousa, moradores nesta cidade da Horta, a D. Ana Flora do Canto e D. Ermelinda Francisca do Canto, também moradores nesta cidade da Horta (89).

662 - Escritura de fiadoria pela quantia de 9.670\$000 reis com hipoteca enfitense à Fazenda Nacional, representada pelo Delegado do Procurador Régio nesta Comarca, doutor João Augusto de Bettencourt Pitta, os seguintes doutor Manuel Inácio Brum do Canto e sua mulher D. Maria Amélia Henriques Brum do Canto, Manuel Inácio Brum, viúvo, José Joaquim de Azevedo e sua mulher Helena Maria da Conceição e Alexandre Pereira de Lacerda, solteiro, todos desta cidade da Horta, para que este último possa servir o lugar de Recebedor deste concelho da Horta (90).

663 - Escritura de venda livre do foro fixo anual de 20 alqueires de trigo e 3 galinhas, que faz João António Cornett, morador nesta cidade da Horta, a José António de Serpa, morador na freguesia da Praínha da ilha do Pico, pelo preço de 140\$000 reis, de que se dá quitação (97).

664 - Escritura de obrigação de dívida com hipoteca geral e especial, pela quantia de 390\$000 reis, que fazem Manuel da Terra Pinheiro e sua mulher Ana Tomásia, moradores na freguesia de Pedro Miguel, a Manuel da Silva Correia, morador nesta cidade da Horta, com as condições que abaixo se dirão (100v).

665 - Escritura de venda do domínio útil de meio alqueire e meia quarta de terra lavradia, com uma casa de alto e baixo e sua cozinha, sita na freguesia de Castelo Branco, que faz José Silveira de Andrade e sua mulher Maria Cândida de Jesus, e do domínio útil de quarta e meia de terra lavradia, que faz Catarina Francisca, todos da mesma freguesia, ao doutor Manuel Garcia da Rosa, morador nesta cidade da Horta, pelo preço de 650\$000 reis, de que se dá quitação, e incluindo-se o reconhecimento de senhorio (102v).

666 - Escritura de venda do domínio útil de 8 alqueires e meio de terra lavradia, sita na freguesia de Castelo Branco, que fazem Maria Cândida de Jesus e seu marido José Silveira de Andrade, aquela moradora na dita freguesia e este ausente, a Apolinário José da Silveira, da mesma freguesia de Castelo Branco, pelo preço de 900\$000 reis, de que se dá quitação, e incluindo-se o reconhecimento de senhorio (107v).

667 - Escritura de venda livre de 47 alqueires de trigo e 2 frangos de foro fixo anual e de 6 alqueires e meio e 75 braças de campo de lajido, plantado de arvoredos, situado no lugar denominado os Santinhos da vila da Madalena, da ilha do Pico, que fazem Estácio Manuel de Sousa Sarmento de Lacerda e sua mulher D. Antónia Whitton, a João José Paim da Terra Brum, todos moradores nesta cidade da Horta, pelo preço de 515\$250 reis, de que se dá quitação e compreendendo-se na mesma venda alguns móveis (111v).

668 - Instrumento de procuração bastante e geral que faz João Pomroy D'Abney a seu pai Carlos Guilherme D'Abney e a seu irmão Samuel D'Abney (113v).

669 - Instrumento de procuração geral e bastante que faz Guilherme Henrique D'Abney a seu sobrinho Samuel D'Abney, moradores nesta cidade da Horta (115).

670 - Escritura de obrigação de dívida com hipoteca de 70\$000 reis, que fazem José de Vargas Dias e sua mulher Maria Madalena de Vargas, a António Lúcio Maurício, todos moradores na freguesia da Feteira, pelo prazo de 10 anos com o juro legal (116).

671 - Escritura de venda do domínio útil de 7 alqueires de terra lavradia, situada na freguesia da Feteira, que fazem António Francisco Duarte e sua mulher Catarina Tomásia, moradores na mesma freguesia, a Francisco José Pereira, pelo preço de 150\$000 reis, de que se dá quitação, e incluindo-se o reconhecimento de senhorio (117v).

672 - Escritura de composição e cedência entre partes João Pomroy D'Abney e José Nunes da Rosa, moradores nesta cidade da Horta, pela forma e maneira que na mesma se declara (119v).

673 - escritura de venda livre de 22 alqueires de trigo de foro fixo anual, que faz D. Maria Cordélia Carolo, moradora nesta cidade da Horta, a Francisco Carvalho de Medeiros, da mesma cidade, pelo preço de 220\$000 reis, de que se dá quitação (121v).

674 - Escritura de garantia com responsabilidade em hipoteca, que fazem José Nunes Rosa e sua mulher Rosa Constância, moradores nesta cidade da Horta, a João Pomroy D'Abney, da mesma, com as condições e cláusulas que abaixo se declaram (124).

675 - Escritura de venda livre do foro fixo anual de 9 alqueires e 7 16 avos de trigo, que fazem Mateus Luís e sua mulher Delfina Tomásia, moradores na freguesia da Ribeirinha, a José António de Serpa, morador na freguesia da Praínha da ilha do Pico, pelo preço de 65\$000 reis, de que se dá quitação (125v).

676 - Escritura de perfilhação e testamentária, que faz Manuel António Gomes, natural da freguesia da Fajã dos Vimes da ilha de São Jorge, morador nesta cidade da Horta (130).

677 - Escritura de venda do domínio útil de 5 alqueires de terra lavradia e livre, de quatro alqueires, também de terra lavradia, com uma casa telhada de alto e baixo, tudo situado na freguesia da Feteira, que faz Manuel José Bettencourt Júnior, morador nesta cidade da Horta, a Raimundo José da Silveira, morador na dita freguesia da Feteira, pelo preço de 1.000\$000 reis, de que se dá quitação, e incluindo-se o reconhecimento de senhorio (131).

678 - Escritura de fiadoria com hipoteca, que fazem José Rodrigues de Sousa e sua mulher Luísa Inácia, Francisco Ferreira da Silva e sua mulher Jerónima Emília, Manuel Ferreira de Sousa e sua mulher Maria Madalena, José da Rosa Alves e sua mulher Luísa Constância da Rosa, moradores nesta cidade da Horta, e Inácio Joaquim Fagundes e sua mulher Maria Carlota, moradores na freguesia da Praia do Almoxarife, a António da Terra Pereira, morador nesta cidade da Horta, pela quantia de 2.922\$000 reis, a prazo, pela sub-arrematação dos dízimos das freguesias da Ribeirinha e Cedros, desta ilha do Faial, pelo bienio de 1860 e 1861, e com as condições que na mesma se dirão (134).

679 - Escritura de venda livre de 7 alqueires e meio de trigo de foro fixo anual, que fazem Manuel Pereira Peixoto e sua mulher Francisca Tomásia do Coração de Jesus, com consentimento da usufrutuária Jacinta Amália do Coração de Jesus, moradores na freguesia da Feteira, a Raimundo de Melo, morador nesta cidade da Horta, pelo preço de 60\$000 reis, de que se dá quitação (139v).

680 - Escritura de fiadora e hipoteca pela quantia de 2.304\$000 reis, a pagar em prazos, que fazem como fiadores Francisco Manuel da Rosa, solteiro, José Pereira de Lemos, solteiro, Mateus António Alves e sua mulher Maria Serafina e José Alexandre da Terra e sua mulher Teresa Cândida, moradores na freguesia da Ribeirinha, desta ilha do Faial, a António da Terra Pereira, viúvo, morador nesta cidade da Horta, na qualidade da arrematante geral dos dízimos, pelo biénio de 1860 e 1861, com as condições que na mesma escritura se hão-de declarar (144).

681 - Escritura do domínio útil de 2 alqueires e 40 braças de terra lavradia, com algumas laranjeiras, situada na freguesia dos Flamengos, que faz Manuel José de Mendonça, a Francisco José Vieira, todos da freguesia dos Flamengos, pelo preço de 100\$000 reis, de que se dá quitação, e incluindo-se o reconhecimento de senhorio (148v)

Condições de acesso	Comunicável.
Cota atual	C3.
Cota original	10.
Idioma e escrita	Português.
Características físicas e requisitos técnicos	Estado de conservação: regular. Contém 150 fls.
Tipo u.i.	Livro