

Relatório

Registo de descrição

Data relatório

2024-07-02

Registo

PT/BPARJJG/NOT/CNHRT4/001/069 - Livro de notas

Nível de descrição	UI
Código de referência	PT/BPARJJG/NOT/CNHRT4/001/069
Tipo de título	Atribuído
Título	Livro de notas
Datas de produção	1861-01-17 - 1861-04-01
Dimensão e suporte	1 livro, papel.
Entidade detentora	Biblioteca Pública e Arquivo Regional João José da Graça - Horta.
Produtor	Cartório Notarial de Horta - 4.º Ofício.
Fonte imediata de aquisição ou transferência	Incorporação.
Âmbito e conteúdo	<p>O livro contém várias notas de escrituras diversas do tabelião: José Afonso Botelho Andrade da Câmara e Castro.</p> <p>800 - Instrumento de procuração bastante e geral que faz António Pereira de Vargas, morador na freguesia de Castelo Branco, a Francisco Dutra do Souto, morador na mesma freguesia (1).</p> <p>801 - Escritura de permuta que entre si fazem Manuel Pereira Peixoto e sua mulher Francisca Tomásia do Coração de Jesus e a usufrutuária Jacinta Amália do Coração de Jesus, com António José Leal e sua mulher Pulquéria Luísa, todos moradores na freguesia da Feteira, dando os primeiros o domínio útil de 2 alqueires de terra lavradia, no lugar do Serrado Grande, freguesia de Castelo Branco, e recebendo o domínio útil de 2 alqueires e meio de terra lavradia, situada no lugar das Pias, freguesia da Feteira, sem torna de parte a parte, e incluindo-se os reconhecimentos dos foreiros (2v).</p> <p>802 - Escritura de obeigação de dívida com hipoteca, pela quantia de 40\$000 reis, que fazem José Silveira Rodrigues e sua mulher Maria Florinda à Junta de Paróquia da freguesia dos Flamengos (11).</p> <p>803 - Escritura de venda do domínio útil de 5 quartas de terra lavradia, situada no lugar do Castelo de Baixo, da freguesia de Castelo Branco, foreira a Joaquim Silveira Bettencourt, que faz José Silveira Caldeira, a António Pereira de Vargas, ambos moradores na dita freguesia de Castelo Branco, pelo preço de 75\$000 reis, de que se dá quitação, e incluindo-se o reconhecimento de senhorio (13v).</p> <p>804 - Escritura de venda do domínio útil de uma casa de alto e baixo, telhada, com cozinha, quintal e poço, situada na Rua do Meio, desta cidade da Horta, que fazem Manuel de Ávila Boim e sua mulher Maria do Céu, moradores nesta mesma cidade da Horta, a Joaquina Rosa, moradora na freguesia da Calheta de Nesquim, da ilha do Pico, pelo preço de 400\$000 reis, de que se dá quitação, e incluindo-se o reconhecimento da foreira (16).</p> <p>805 - Escritura de venda livre de uma casa de alto e baixo, com 6 alqueires de quinta, tanta quanta for, amurada, tudo situado na Rua de São João, desta cidade da Horta, que fazem D. Luísa Mariana Madruga da Rosa, viúva, e seus filhos D. Maria Carolina da Rosa, Joaquim Patrício da Rosa e António Maria da Rosa, moradores o terceiro na ilha do Pico, e os outros nesta cidade da Horta, a Francisco dos Santos Silveira Júnior, morador nesta cidade da Horta, pelo preço de 3.500\$000 reis (19v).</p> <p>806 - Escritura de venda livre de 2 moios de trigo de foro fixo anual, que faz Luís da Terra Peixoto de Lacerda, morador nesta cidade da Horta, a João Inácio Correia, também morador nesta cidade da Horta, pelo preço de 600\$000 reis, com as condições que se hão-de declarar abaixo, e de distrate da quantia de 1.040\$000 reis, que dá o vendedor ao comprador (22).</p> <p>807 - Escritura testamentária que faz Bernarda Luísa, solteira, moradora na freguesia de Pedro Miguel, rural deste Julgado da Horta (24v).</p> <p>808 - Escritura de venda livre de 15 alqueires de trigo de foro fixo anual, que faz o padre João de Deus do Amaral, morador nesta cidade da Horta, a Gertrudes Constância do Coração de Jesus, também moradora nesta cidade da Horta, pelo preço de 111\$125 reis, de que se dá quitação (26v).</p> <p>809 - Escritura de distrate de outra e quitação plena, que entre si fazem José Whiton da Câmara Brum e sua mulher D. Leonarda Amélia Gutierrez, moradores nesta cidade da Horta, e João António Cornet, também morador nesta cidade da Horta (29).</p> <p>810 - Escritura de obrigação de dívida com hipoteca pela quantia de 947\$000 reis, que fazem José Furtado de Mendonça e sua mulher Maria Isabel Mendonça, a Manuel José Bettencourt Júnior, todos moradores nesta cidade da Horta, com as condições que abaixo se dirão (31).</p> <p>811 - Escritura de venda dos domínios úteis de metade de uma casa de alto e baixo, foreira a Tomás Silveira de Bettencourt e de 187 braças de terra lavradia, foreira a Francisco Jorge de Soito, tudo situado na freguesia de Castelo Branco, que faz Elias Bensaúde, na qualidade de administrador da massa falida de Arão Saiaque, a António Silveira de Lemos, todos moradores nesta cidade da Horta, pelo preço de 45\$600 reis, de que se dá quitação, e incluindo-se o reconhecimento de senhorio (32).</p> <p>812 - Escritura de venda livre do foro fixo anual, de 8 alqueires de trigo, que faz José Silveira de Lima Júnior, morador na freguesia da Feteira, a Francisco Garcia da Silveira, morador nesta cidade da Horta,</p>

pelo preço de 60\$000 reis, e de venda livre de 2 alqueires de terra lavradia, situada no lugar do Pedregulho, freguesia da Feteira, que fazem Francisco Dutra de Mendonça e sua mulher Francisca Eugénia do Coração de Jesus, moradores na mesma freguesia, ao dito comprador Francisco Garcia da Silveira, pelo preço também de 60\$000 reis, recebendo deste e de sua mulher Ana Joaquina, a mesma propriedade de aforamento enfiteuse, pelo cãnone anual de 8 alqueires e 3 quartas de trigo, incluindo-se as quitações e o reconhecimento de senhorio (36).

813 - Escritura de obrigação de dívida com hipoteca, pela quantia de 224\$000 reis, que fazem Manuel Inácio Ferreira e sua mulher Clara Luísa, moradores na freguesia da Praia do Almoxarife, a João Garcia da Rosa, morador na vila da Madalena da ilha do Pico, e distrate de uma conciliação que dá Maria Carolina Silva, aos devedores (41).

814 - Instrumento de declaração de perfilhação que faz o conselheiro António José Vieira Santa Rita (43v).

815 - Instrumento de declaração de perfilhação que faz o doutor António da Terra Pinheiro, morador nesta cidade da Horta (44).

816 - Escritura de venda do domínio útil de 3 alqueires de terra lavradia, situada no lugar das Courelas, da freguesia da Feteira, que fazem Manuel dos Santos e sua mulher Maria Felícia, moradores na dita freguesia da Feteira e José de Ávila, morador na freguesia dos Flamengos, a José Dutra de Faria, pelo preço de 90\$000 reis, de que se dá quitação, e incluindo-se o reconhecimento de senhorio (44v).

817 - Escritura de permuta que entre si fazem José Francisco de Faria e sua mulher Ana Joaquina, moradores na freguesia dos Flamengos, e José Ferreira da Silva e sua mulher Maria do Carmo, moradores na mesma freguesia, dando os primeiros o domínio útil de 1 alqueire e meio de terra lavradia, sita na Ladeira do Atafoneiro, da dita freguesia dos Flamengos, e recebendo 4 alqueires de terra de mato, também domínio útil, situada no mesmo lugar, e recebendo mais os primeiros a torna de 20\$000 reis, de que se dá quitação, e incluindo-se os reconhecimentos dos foreiros (47v).

818 - Escritura de venda livre de 2 alqueires de terra lavradia, situada no lugar da Praia de Santo Cristo, da freguesia da Praia do Almoxarife, que faz Joaquim José Filipe, da mesma freguesia, a Manuel de Brum de Simas, morador nesta cidade da Horta, pelo preço de 70\$000 reis, de que se dá quitação, e recebendo o vendedor do comprador e de sua mulher Rosa Delfina de Brum, a mesma propriedade de aforamento enfiteuse, pelo cãnone anual de 10 alqueires de trigo, e incluindo-se o reconhecimento do foreiro (51v).

819 - Escritura de fiadoria e hipoteca, pela quantia de 2.934\$000 reis, que faz à Fazenda Nacional, representada pelo doutor Delegado do Procurador Régio, nesta Comarca da Horta, José Dias de Medeiros, para que possa servir o lugar de Diretor do Correio, neste distrito da Horta (54v).

820 - Escritura de aforamento enfiteuse, de 10 alqueires de terra lavradia, situada na freguesia da Feteira, que faz João Inácio Correia, morador nesta cidade da Horta, a Francisco Silveira de Lemos Júnior, morador na dita freguesia, pelo cãnone anual de 13 alqueires de trigo (56v).

821 - Escritura de arrendamento de 45 alqueires de terra de vinha, com algum mato, situada no lugar da Fajã, da freguesia da Praia do Norte, que faz o padre Domingos Pereira Gutierrez, a Tomás da Silva Ribeiro, pelo prazo de 9 anos, e pela renda anual de 12\$000 reis (58v).

822 - Escritura de venda do domínio útil de 4 alqueires de terra lavradia, situada no lugar das Courelas, da freguesia da Feteira, que fazem José dos Santos e sua mulher Maria Felícia, Manuel Francisco da Terra, todos moradores na dita freguesia da Feteira, pelo preço de 200\$000 reis, de que se dá quitação, e incluindo-se o reconhecimento de foreiro (60v).

823 - Escritura de doação que faz Ana Felizarda, moradora na freguesia da Feteira, a João António Cornet, morador nesta cidade da Horta, com as condições que abaixo se hão-de declarar (64).

824 - Escritura de aforamento enfiteuse e perpétuo de 3 alqueires e meio de terra lavradia, que faz Manuel Francisco Garcia, morador nesta cidade da Horta, a José Inácio Pereira e sua mulher Maria Rosária, moradores sobre a Lomba, sainte desta cidade da Horta, pelo cãnone anual de 7 alqueires de trigo, e pela entrada de 70\$000 reis, de que se dá quitação (66v).

825 - Escritura de venda do domínio útil de uma casa alta, telhada, com seu reduto, sita na Rua da Conceição, desta cidade da Horta, que faz Francisco Silveira dos Reis e sua mulher Ana Emília, moradores acima da Lomba, freguesia da Conceição, a José da Silva, morador na cidade da Horta, pelo preço de 400\$000 reis, de que se dá quitação, e incluindo-se o reconhecimento de foreiro, sendo a mesma propriedade foreira à Confraria das Chagas e Almas, ereta na igreja Matriz, desta cidade da Horta (69).

826 - Escritura de venda livre de 15 alqueires de terra lavradia, situada na freguesia de Castelo Branco, que fazem João Pereira Bulcão e sua mulher Maria Felizarda, Manuel Dutra de Miranda e sua mulher Maria Luísa, Maria Luísa, solteira, António José de Sousa e José Leal Pereira, este por seu procurador José Francisco Leal, moradores na dita freguesia de Castelo Branco, a Francisco Jorge do Souto Júnior e sua mulher Maria Angélica, António Garcia do Souto e sua mulher Ana Tomásia e seu irmão e cunhado Manuel Garcia do Souto, moradores na freguesia do Capelo, pelo preço de 90\$000 reis, de que se dá quitação, e recebendo os vendedores dos compradores, a propriedade de aforamento enfiteuse, pelos cãnones abaixo declarados, incluindo-se o reconhecimento dos foreiros (72).

827 - Escritura de ratificação de outra de fiadoria prestada à Fazenda Nacional, por João Pereira Ramos Silveira e Manuel Inácio Brum do Canto Lacerda e suas mulheres, para que este último possa servir o lugar de Feitor Recebedor da Alfândega, desta cidade da Horta (77).

828 - Escritura de obrigação de dívida com hipoteca e juro de 5%, pela quantia de 303\$700 reis, que faz Gaspar Teles de Lacerda, a José Leal Monteiro, moradores nesta cidade da Horta, a prazo de 1 ano (79).

829 - Escritura de venda livre do foro fixo de 35 alqueires de trigo, que fazem José Francisco da Câmara Terra Berquó e sua mulher D. Maria da Glória Terra Berquó, moradores nesta cidade da Horta, a Francisco José Nunes, morador na freguesia da Madalena, do julgado e vila do mesmo nome, ilha do Pico, pelo preço de 280\$000 reis, de que se dá quitação (80v).

830 - Escritura de venda livre do foro fixo anual de 37 e 4 oitavos alqueires de milho, 6 galinhas e 10 mãos de linhaça, que fazem Gaspar Pereira de Lacerda e sua mulher D. Francisca Emília de Lacerda e sua sogra e mãe D. Ana de Lacerda, moradores nesta cidade da Horta, a Miguel Inácio Garcia Bettencourt, morador na freguesia de São Mateus da ilha do Pico, pelo preço de 225\$900 reis, de que se dá quitação (83v).

831 - Escritura de distrate da quantia de 720\$000 reis, que dá Francisco José Nunes, morador na vila da Madalena da ilha do Pico, a José Francisco da Câmara Terra Berquó, como fiador de sua sogra D. Maria Júlia Terra, moradores nesta cidade da Horta (86v).

832 - Escritura de obrigação de dívida com hipoteca geral, pela quantia de 142\$635 reis, que faz Manuel Francisco Folar, morador na freguesia de Santa Luzia da ilha do Pico, a António Jacinto de Serpa, morador nesta cidade da Horta, pelo prazo de 2 anos, sem juros (87v).

833 - Escritura de distrate que dá a Confraria de Nossa Senhora da Piedade e Dores, ereta na igreja de São Francisco, desta cidade da Horta, a Ana Isabel do Coração de Jesus, como herdeira do padre Pedro Lourenço da Rocha, e pela quantia de 100\$000 reis (88v).

834 - Escritura de distrate e quitação da quantia de 303\$700 reis, que dá José Leal Monteiro, a Gaspar Teles de Lacerda, ambos moradores nesta cidade da Horta (92).

835 - Escritura de venda do domínio útil de 5 quartas de terra lavradia, situada no lugar da Lombega, freguesia de Castelo Branco, que faz Catarina Francisca, moradora na mesma freguesia, ao doutor Manuel Garcia da Rosa, morador nesta cidade da Horta, pelo preço de 100\$000 reis, de que se dá quitação, e incluindo-se na mesma escritura o reconhecimento do novo foreiro (93).

836 - Escritura de venda do domínio útil de meia quarta de terra lavradia, situada no lugar da Cruz Nova, da freguesia de Castelo Branco, que fazem Bartolomeu José da Rosa e sua mulher Inácia Luísa, moradores na mesma freguesia, ao doutor Manuel Garcia da Rosa, morador na cidade da Horta, pelo preço de 16\$200 reis, de que se dá quitação, e incluindo-se na mesma escritura o reconhecimento do novo foreiro (96v).

Condições de acesso	Comunicável.
Cota atual	C3.
Cota original	14.
Idioma e escrita	Português.
Características físicas e requisitos técnicos	Estado de conservação: regular. Contém 100 fls.
Tipo u.i.	Livro