

Relatório

Registo de descrição

Data relatório

2024-11-05

Registo

PT/BPARJJG/NOT/CNHRT4/001/130 - Livro de notas

Nível de descrição	UI
Código de referência	PT/BPARJJG/NOT/CNHRT4/001/130
Tipo de título	Atribuído
Título	Livro de notas
Datas de produção	1880-08-27 - 1880-11-06
Dimensão e suporte	1 livro, papel.
Entidade detentora	Biblioteca Pública e Arquivo Regional João José da Graça - Horta.
Produtor	Cartório Notarial de Horta - 4.º Ofício.
Fonte imediata de aquisição ou transferência	Incorporação.
Âmbito e conteúdo	<p>O livro contém várias notas de escrituras diversas do tabelião: António Severino de Avelar Júnior.</p> <p>1264 - Escritura de venda livre de uma casa de granel alta telhada, sita na Rua de São Francisco, freguesia Matriz, desta cidade da Horta do Faial, que fazem os ilustríssimos doutor Miguel Street de Arriaga e sua consorte D. Carlota Oliveira de Arriaga, a António Pereira do Amaral, casado, todos proprietários, moradores nesta cidade, por preço de 400\$000 reis (1).</p> <p>1265 - Escritura de reconhecimento de dívida do capital de 950\$000 reis com hipoteca, que faz como devedor José Francisco de Medeiros, solteiro, maior e proprietário, a seus irmãos, os credores João Francisco de Medeiros, casado, e Rosa Maria do Coração de Jesus, solteira, maior, lavradores e proprietários, moradores na freguesia da Ribeirinha desta ilha do Faial (2v).</p> <p>1266 - Escritura de contrato de promessa de venda do domínio pleno de uma casa baixa telhada e respetivo reduto, sita na Rua do Saco freguesia Matriz desta cidade da Horta, ilha do Faial, que faz José Francisco Pereira de Ávila, casado, estabelecido nos Estados Unidos da América, e por ora morador nesta cidade da Horta, a Rosalinda Aurora da Silva, solteira, maior, moradora nesta cidade, debaixo das condições qua adiante serão declaradas, e sendo a venda contratada pela quantia de 120\$000 reis, moeda corrente nesta ilha do Faial (4v).</p> <p>1267 - Escritura de venda livre dos foros fixos anuais de 855 litros, 846 centilitros de trigo, 2 galinhas e 8\$340 reis a dinheiro, tudo imposto em 566 ares, 370 centiares de terra lavradia, quinta e casa telhada, dividida em 7 porções, sitas nas freguesias da Matriz desta cidade da Horta, Feteira e Cedros, que fazem Manuel Mariano Leal e sua consorte D. Maria do Carmo Whiton Leal, residentes em Lisboa, por seu procurador nesta cidade João Pereira de Lacerda, casado, a João Manuel da Silva Meneses, casado, morador nesta mesma cidade, todos proprietários, por preço de 844\$411 reis, e bem assim distrate de penhora registada pela quantia de 919\$919 reis, que aos vendedores dão D. Mariana Paula Labath Mesquita, viúva, e seu filho António de Labath Mesquita, solteiro, maior, proprietária, moradores desta cidade, sendo este procurador daquela, e como tudo adiante será declarado (6v).</p> <p>1268 - Escritura de venda do domínio útil de 48 ares, 40 centiares de terra lavradia, situada no lugar do Facho do Norte freguesia da Conceição desta cidade da Horta, que fazem José Machado da Conceição e sua mulher Maria Perpétua da Conceição, da mesma cidade, a José Silveira Furtado, morador na Lomba do Pilar, da dita freguesia, por preço de 300\$000 reis (16).</p> <p>1269 - Escritura de distrate e quitação das quantias de 6.200\$000 reis, moeda corrente nesta ilha do Faial, entre partes (17v).</p> <p>1270 - Escritura de obrigação de dívida da quantia de 14.500\$000 reis, moeda corrente nesta ilha dos Açores, com juro e hipoteca, que fazem os ilustríssimos Sebastião de Arriaga Brum da Silveira, casado, ausente, por seu procurador o ilustríssimo visconde de Santa Ana e sua consorte D. Maria Cristina Pardal Arriaga, moradores nesta cidade da Horta, ao ilustríssimo José Maria de Bettencourt, solteiro, comerciante, morador nesta mesma cidade, todos proprietários, de maior idade, como tudo adiante será declarado (19).</p> <p>1271 - Escritura de obrigação de dívida da quantia de 187\$200 reis, e com hipoteca, que faz o reverendo padre José Emídio de Sousa, vigário da igreja paroquial da freguesia do Salão, desta ilha do Faial, onde é morador, e por ora nesta cidade da Horta, a Francisco Leal de Brito, casado, comerciante, morador nesta mesma cidade, ambos proprietários, e com as condições que adiante serão declaradas (21v).</p> <p>1272 - Escritura de reconhecimento e confissão de dívida do capital de 462\$040 reis, que fazem como devedores José Garcia Duarte e sua mulher Maria Emília, lavradores, moradores no lugar de Santa Bárbara, freguesia das Angústias, desta cidade da Horta, ao credor seu filho António Garcia Duarte, solteiro, maior, morador no dito lugar, e a aquiescência dos mais filhos dos devedores, aprovando o contrato e responsabilidade (22v).</p> <p>1273 - Testamento público que nesta nota faz Ana Carlota de Assis, solteira, proprietária, de maior idade, moradora acima da Lomba do Pilar freguesia da Conceição desta cidade da Horta, ilha do Faial, e pela forma seguinte (24).</p>

1274 - Escritura de venda do domínio pleno de 39 ares, 93 centiares de terra lavradia, com casa baixa de morada, cozinha, casa de atafona telhada, poço e eira, situado no lugar da Portela freguesia da Feteira, desta ilha do Faial, que faz Francisco Silveira de Andrade, solteiro, residente na cidade de São Sebastião do Rio de Janeiro, Império do Brasil, por seu procurador, a José Francisco Goularte Martins, também por seu procurador, por preço de 630\$000 reis (26).

1275 - Escritura de obrigação de dívida, com hipoteca, e juro de 7% ao ano, da quantia de 2.610\$000 reis, moeda corrente nestas ilhas dos Açores, que fazem Manuel Estácio da Costa e Silveira e sua mulher D. Francisca da Glória de Vargas, moradores na freguesia da Praia do Almoxarife, desta ilha do Faial, ao ilustríssimo Francisco Soares de Lacerda, viúvo, morador nesta cidade da Horta, por tempo e prazo de 6 anos a contar da presente data e com as condições que adiante serão declaradas (28).

S/n - Aos vinte quatro do mês de setembro de mil oitocentos e oitenta, nesta freguesia da Senhora Santa Bárbara dos Cedros, e casa de morada de Maria Bárbara da Costa onde eu público tabelião a chamado vim, ali na presença das testemunhas António da Rosa Pereira, Manuel António Correia, Francisco Pereira Jorge, solteiros, José da Rosa Pereira e António da Rosa Pinheiro, casados, lavradores, maiores, moradores nesta freguesia, reconhecidos de mim tabelião de que dou fé, aprovei o testamento da dita Maria Bárbara da Costa, solteira, maior, proprietária moradora desta freguesia, reconhecida de mim tabelião de que igualmente dou fé, a qual mo apresentou, dizendo na presença de todos que era o seu solene testamento, que por mim como pessoa particular mandara escrever, rubricara e assinara no dia três do corrente mês, tendo em si conservado até ao momento de sua apresentação, e por isso me requeria a sua aprovação, pelo que o aceitei e aprovei, praticando na presença das testemunhas as formalidades determinadas na lei, e sempre na presença das referidas testemunhas o cosi com cinco pontos de linha branca de linho dobrada, e lacrei por ambos os lados com cinco pingos de lacre vermelho, lançando o pertence na folha que lhe serve de invólucro, o entreguei à mesma testadora que o recebeu e assina comigo António Severino de Avelar Júnior tabelião de notas o escrevi, lançando esta nota ou verba na conformidade do artigo mil e novecentos do Código Civil. Eu dito tabelião o assino (30).

1276 - Escritura de venda livre do foro fixo anual de 470 litros, 507 mililitros de trigo, imposto em 116 ares e 16 centiares de terra lavradia, sita no lugar da Ponta Furada da freguesia da Feteira, desta ilha do Faial, que faz Maria Madalena de Serpa, viúva de António de Serpa Pinheiro, a José Pereira Dias, casado, proprietários, moradores na freguesia da Praia do Almoxarife, desta ilha, por preço de 335\$000 reis (30v).

1277 - Escritura de obrigação de dívida com hipoteca da quantia de 200\$000 reis, moeda corrente nesta ilha do Faial, que faz D. Leopoldina Adelaide da Silva, viúva do ilustríssimo António Teodoro da Silva, proprietária, moradora nesta cidade da Horta, à direção da Caixa Económica Faialense, representada por um dos seus diretores, fazendo as vezes de seu presidente o ilustríssimo Tomás Pereira da Rosa, casado, proprietário, morador nesta mesma cidade, por tempo e prazo de 6 meses, e com as condições que adiante serão declaradas (32).

1278 - Testamento público que nesta nota faz Manuel Furtado Rodrigues, casado, proprietário e lavrador, morador na freguesia da Ribeirinha, lugar dos Espalhafatos, desta ilha do Faial, pela forma que se segue (33v).

1279 - Testamento público que nesta nota faz Mariana Rosa, casada, proprietária, moradora no lugar dos Espalhafatos da freguesia da Ribeirinha, desta ilha do Faial, pela forma seguinte (35v).

1280 - Escritura de quitação da quantia de 1.997\$240 reis, equivalente a cinco centos 455\$060 reis, moeda brasileira ao câmbio de 23 e um oitavo, que dão António de Bettencourt Machado, Manuel Peixoto da Silveira, Maria dos Anjos de Simas Garcia, Maria Emília de Simas Garcia, solteiros, e aquela casada, Manuel Brum de Simas e Tomás Sabina, casados, moradores desta cidade da Horta, a Manuel Francisco da Silva Ribeiro, casado, ausente no Rio de Janeiro, Império Brasileiro, por seu bastante procurador nesta cidade João Garcia da Rosa Batista, casado, morador nesta mesma cidade, todos proprietários, de maior idade (37).

1281 - Escritura de venda do domínio útil de 101 ares, 64 centiares de terra lavradia, com casa alta e casa de atafona, poço e eira, situada no Lameiro Grande, freguesia dos Flamengos, desta ilha do Faial, que fazem Manuel de Oliveira Mancebo e sua mulher Maria Francisca do Coração de Jesus, a Manuel Silveira Leal, solteiro, da dita freguesia, por preço de 800\$000 reis (38v).

1282 - Escritura de reconhecimento e perfilhação que faz Ana Emília de Abreu, solteira, proprietária, moradora na freguesia dos Flamengos, a sua filha natural Maria Emília Clara de Abreu, solteira, moradora com a dita sua mãe (40).

1283 - Escritura de obrigação de dívida com hipoteca da quantia de 500\$000 reis, moeda corrente nesta ilha do Faial, que fazem Luisa Teodora de Sousa e suas irmãs Maria da Glória de Sousa e Emília Violante de Sousa, solteiras, proprietárias, moradoras nesta cidade da Horta, a António Pereira do Amaral, casado, proprietário e comerciante, morador nesta mesma cidade, por tempo e prazo de 3 anos, e com as condições que adiante serão declaradas (41).

1284 - Escritura de distrate e quitação da quantia de 760\$000 reis, que fazem e dão Manuel Inácio Lopes da Terra e sua consorte D. Francisca Augusta Lopes, a Manuel José da Cunha, casado, todos proprietários, moradores nesta cidade da Horta do Faial (42v).

1285 - Escritura de venda livre de 856 litros, 745 mililitros de trigo, imposto em 22 ares, 385 centiares de terra lavradia, dividida em 3 glebas, sita abaixo da Granja, freguesia dos Cedros, desta ilha do Faial, que faz José Mariz de Sousa, solteiro, maior, ausente no Brasil, por seu procurador nesta ilha do Faial, José António Pimenta, casado, proprietário, morador nesta cidade da Horta, a José Mariano de Escobar, casado, proprietário, morador na dita freguesia dos Cedros, por preço de 610\$000 reis (44).

1286 - Escritura de venda livre de 252 litros, 810 mililitros de trigo, imposto em 140 ares, 36 centiares de terra lavradia, sita abaixo da igreja da freguesia dos Cedros, na qual terra é mais imposto 274 litros, 753 mililitros de trigo, de outra senhora, e da que faz venda, a José Mariz de Sousa, solteiro, maior, ausente no Brasil, por seu procurador José António Pimenta, casado, morador nesta cidade da Horta, ao enfiteuta José Xavier de Bettencourt, casado, morador na dita freguesia dos Cedros, todos proprietários, por preço de 180\$000 reis (46).

1287 - Escritura de doação da metade de uma morada de casa, sita na Rua de São Francisco freguesia Matriz, desta cidade da Horta, que faz D. Maria Vicência Santos da Silveira, viúva de Francisco dos

Santos Silveira, proprietária, moradora no lugar de Santa Bárbara da freguesia das Angústias, a sua filha e genro D. Rita Augusta dos Santos e seu marido José Rodrigues, também proprietários, moradores na freguesia Matriz, desta cidade da Horta, ilha do Faial (47v).

1288 - Escritura de venda livre dos foros fixos anuais de 1.037 litros, 574 mililitros de trigo, imposto em 348 ares, 48 centiares de terra lavradia, dividida em 3 porções, sita no lugar do Valverde da freguesia dos Cedros, desta ilha do Faial, que fazem José Mariano de Escobar e sua mulher Maria da Glória Escobar Bettencourt, moradores na dita freguesia, a Tomás Francisco de Medeiros, casado, morador nesta cidade da Horta, por preço de 738\$125 reis (50v).

1289 - Escritura de venda do domínio útil de 154 ares e 60 centiares de terra, dividida em 2 porções, sita no lugar chamado Os Arrendamentos da freguesia da Ribeirinha, desta ilha do Faial, que faz o reverendo padre José da Terra de Vargas, a Francisco Pereira da Rosa Simão, casado, morador na dita freguesia, proprietários, de maior idade, por preço de 300\$000 reis (53).

1290 - Escritura de obrigação de dívida da quantia de 250\$000 reis, moeda corrente nesta ilha do Faial, com hipoteca e juro de 7% ao ano, e prazo de 12 meses, que fazem António Luís de Sousa e sua mulher D. Inocência Ernestina da Silva Serra, a D. Rosa Guilhermina de Sousa, viúva, proprietários, moradores nesta cidade da Horta, e com as condições que adiante serão declaradas (54v).

1291 - Escritura de venda livre de 29 ares e 4 centiares de terra lavradia, sita no lugar da Ribeira do Capelo, freguesia do mesmo nome, que faz José Duarte Pereira, viúvo, a Maria Emília de Vargas, solteira, maior, moradores na dita freguesia do Capelo, por preço de 150\$000 reis (56).

1292 - Escritura de venda livre de 136 ares, 75 centiares de terra lavradia, dividida em 5 prédios, sita na freguesia de Pedro Miguel desta ilha do Faial, que fazem António Furtado da Terra e sua mulher Ana da Trindade, ausentes nos Estados Unidos da América, por seu bastante procurador José Vargas Henriques, casado, e que em solteiro se chamara José de Vargas da Terra, irmão e cunhado dos vendedores, a Manuel Furtado da Terra, casado, este e aquele moradores na dita freguesia de Pedro Miguel, todos proprietários, por preço de 430\$000 reis (57v).

Comunicável.

C3.

25.

Português.

Estado de conservação: regular. Contém 50 fls.

Livro

Condições de acesso**Cota atual****Cota original****Idioma e escrita****Características físicas e requisitos técnicos****Tipo u.i.**